



Bündnis 90/Die Grünen im Freiburger Stadtrat

Haslacher Str. 61, D-79115 Freiburg im Breisgau
Tel: 0761/70 13 23; Fax: 0761/7 54 05
fraktion@gruene-freiburg.de
www.fraktion.gruene-freiburg.de

Herrn
Oberbürgermeister
Dr. Dieter Salomon

per Fax: 201 – 1140
(parallel an hpa-ratsbuero@stadt.freiburg.de)

Freiburg, 23.07.2015

FWTM Kopfbau an der Messe Freiburg

h i e r : Fraktionsanfrage nach § 24 Abs. 4 GemO zu TOP 19 der Sitzung des Gemeinderates am 28.07.2015

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

in der Sitzung des Hauptausschusses am 20.07.2015 hat EBM Neideck zugesagt, „dem Gemeinderat die Berechnung der Mehrkosten beim Bau des Gebäudes als Nullemissions- und Plusenergiegebäude anstatt in Effizienzhaus-Standard 70 zuzusenden“.

Wir würden diese Fragestellung gerne erweitern und bitten um detaillierte Beantwortung nachfolgender Fragen:

1. Welche (höheren) Baukosten gegenüber dem derzeit geplanten Standard Effizienzhaus 70 entstehen durch
 - a. Passivhausstandard
 - b. Nullemissionsstandard und
 - c. Netto-Plusenergiestandard (vgl. Rathausneubau bzw. bei b) und c) auch in Abhängigkeit anderer möglicher Energiekonzepte)?
2. Um wie viel würden dadurch jeweils die Mieten pro Quadratmeter Büroflächen/sonstiger Flächen/gesamter Nutzfläche steigen?
3. Wie hoch wären die jeweiligen Energieeinsparungen bzw. -gewinne in kWh und Euro insgesamt sowie pro Quadratmeter Büroflächen/sonstiger Flächen/gesamter Nutzfläche?

4. Wie hoch werden Energieverbrauch in kWh und Energiekosten in Euro nach dem derzeit geplanten Energiestandard des Kopfbaus insgesamt und pro Quadratmeter Bürofläche/sonstiger Flächen/gesamter Nutzfläche pro Jahr sein?
5. Welche Optionen gibt es, um die derzeitigen Planungen dahingehend zu optimieren, dass das geplante Flachdach gegenüber Wasserschäden möglichst wenig anfällig ist (vgl. die erforderliche Sanierung des undichten Konzerthaus-Flachdaches für ca. 1,5 Mio. Euro)?


Begründung:

Damit die Stadträtinnen und Stadträte sachlich fundiert über die Drucksache G-15/115 und ggfs. aus der Mitte des Gemeinderats gestellte Zusatzanträge entscheiden können ist es wichtig, etwaige Mehrkosten und Energieeinsparungen bei höheren Energiestandards darzustellen.

gez. Maria Viethen
Fraktionsvorsitzende

gez. Nadyne St. Cast
ARin FWTM, Stadträtin

gez. Pia Federer
ARin FWTM, Stadträtin



Eckart Friebis
Fraktionsgeschäftsführer

Nachrichtlich Herrn FWTM-Geschäftsführer Dr. Dallmann